



Comune di  
**ORIO CANAVESE**  
Città Metropolitana di Torino

**REVISIONE GENERALE del  
P.R.G.C.**

ai sensi della Legge 1150/1942 e della Legge Regionale 56/77 e smi

**PROGETTO DEFINITIVO**

(art. 15 c.13 e c.14, L.R. 56/77 e smi)

Approvato con D.C.C. n. \_\_\_ del \_\_/\_\_/\_\_

TAVOLA

**B3**

scala 1:5.000

**PIANO REGOLATORE  
GENERALE**

Progettista  
architetto maria luisa gamero  
via stazione 28 bis - candia canavese (to)

Sindaco \_\_\_\_\_

Segretario Comunale \_\_\_\_\_

Responsabile Procedimento \_\_\_\_\_

base cartografica catastale  
aggiornamento 2019

SIMBOLOGIA	DEFINIZIONE	ART.	
<b>AREE NORMATIVE</b>			
<b>RESIDENZIALI</b> (r. abitativo - r. residenze rurali)	CS	CS Complessi di pregio storico artistico paesaggistico (art. 24 L.R. 56/77 e smi)	19A
	TSC	Tessuto storicamente consolidato (tav. B5)	19B
	RRE	Area di recente edificazione	19C
	RCR	Area di completamento e riordino	19D
	RES	Area di espansione	19E
	VP	Area a verde privato	19F
<b>PRODUTTIVO</b> (ind. agric. - r. zootecnico)	PE	Impianti esistenti confermati	20A
	PCR	Area di completamento e riordino	20B
	PES	Area di espansione	20C
<b>SERVIZI e ATTREZZATURE</b>	TT	Area di trasformazione	20D
	S	Servizi e attrezzature di interesse comunale	18A
	V.VS	Attrezzature per verde, gioco e sport - arredo urbano	18B
	P	Parcheggi	18A
	SE	Area per altri servizi	18F
	SPR	Area per servizi privati	18D
<b>AGRICOLO</b>	SC	Area per servizi cimiteriali	18E
	AP	Area agricola produttiva	21A
	AV	Area agricola con colture pregiate	21B
	AT	Area agricola di tutela ambientale	21C
<b>INFRASTRUTTURE</b>	ASV	Area agricola di salvaguardia	21E
	Esak / Prog	Viabilità veicolare	18C
	Esak / Prog	Viabilità su proprietà privata	18C
	Esak / Prog	Viabilità pedonale	18C
Esak / Prog	Impianti tecnologici	18E	
<b>VINCOLI di INTERVENTO</b>			
	Manufatti di interesse documentario (archi, portali, affreschi, piloni, fontane)	14	
	Area dell'ex presidio ospedaliero	14	
	Area a rischio archeologico	14	
	Area boschive (agg. Carta Forestale 2016) art. 142, c.1, lett. g del D.lgs. 42/2004	14	
*	Edifici vincolati D.lgs. 42/2004	14	
	Usi civili art. 142, c.1, lett. h) del D.lgs. 42/2004 ex Discarica inerti D.lgs. 36/2003 - D.lgs. 52/2006	14	
	Vincolo idrogeologico R.D. n. 3287/1923	14	
	Limite area ricarica/potenziale ricarica acquiferi profondi (PTA)	14	
	Filari arborei tutelati (agg. Carta Forestale 2016)	14	
	Edifici con destinazione d'uso in contrasto con area di appartenenza	16	
	Ambito sottoposto a Strumento Urbanistico Esecutivo	5	
<b>FASCE di RISPETTO</b>			
	area cimiteriale art. 27, c. 5 e 6 della L.R. 56/77 e s.m.i.	14	
	pozzo di captazione idrica D.lgs. 152/2006 e D.P.G.R. 15/RV/2006 - SMAT	14	
	rete viaria art. 27, c. 1 della L.R. 56/77 e s.m.i.	14	
	reticolo idrografico art. 29 della L.R. 56/77 e s.m.i.	14	
	fascia rispetto canale demaniale art. 29 della L.R. 56/77 e s.m.i.	14	
<b>CLASSI GEOLOGICHE</b>			
	Classe IIa	15	
	Classe IIb	15	
	Classe IIIa	15	
	Classe IIIb3	15	

